

## EXPUNERE DE MOTIVE

Prin *Hotărârea Guvernului nr. 372/1993 privind transmiterea obiectivului de investiții "Casa Republicii" în administrarea Camerei Deputaților* s-a aprobat ca obiectivul de investiții Palatul Parlamentului – fost Casa Republicii, împreună cu terenul aferent (identificat și delimitat potrivit punctului III din Anexa la *Hotărârea Guvernului nr. 718/1991, privind aprobarea studiului tehnico-economic pentru obiectivul de investiții Casa Republicii*) să fie transmis în administrarea Camerei Deputaților.

În conformitate cu prevederile *Legii nr. 137/2000, privind regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului României*, terenul este și rămâne în domeniul public al statului și în administrarea Parlamentului României, prin Camera Deputaților, iar deciziile privitoare la destinația și folosirea acestuia se iau prin hotărâre a Parlamentului.

În temeiul prevederilor *Hotărârii Guvernului nr. 11/1998, privind preluarea spațiilor destinate folosinței Senatului din Palatul Parlamentului și a Hotărârii birourilor permanente reunite ale celor două Camere nr. 1165/2005*, Senatul României s-a mutat în Palatul Parlamentului, primind spre folosință pe bază de protocol, unele spații de la Camera Deputaților.

După apariția *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 19/2005 privind realizarea Ansamblului Arhitectural "Catedrala Mântuirii Neamului"*, aprobată cu modificări prin *Legea nr. 261/2005*, terenul rămas în administrarea Parlamentului României, reprezentând diferența dintre suprafața prevăzută în *Legea nr. 137/2000* și suprafața transmisă cu titlu gratuit în proprietatea Patriarhiei Bisericii Ortodoxe Române, a fost identificat și delimitat, având numărul cadastral 14416, înscris în Cartea Funciară cu numărul 45198 a localității București, sector 5.

Prin adoptarea *Hotărârii Guvernului nr. 1555 din 19 decembrie 2007 privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", situat în Municipiul București, proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Senatului României*, se asigură posibilitatea ca titularul dreptului de administrare să își exercite prerogativele prevăzute de legislația în vigoare. Totodată, este necesar ca pe terenul aferent spațiilor preluate în administrare să se creeze posibilitatea executării unor amenajări exterioare reprezentative (drumuri, alei, parcaje,

spații verzi etc.), în concordanță cu stilul și importanța clădirii în care își desfășoară activitatea Senatul României.

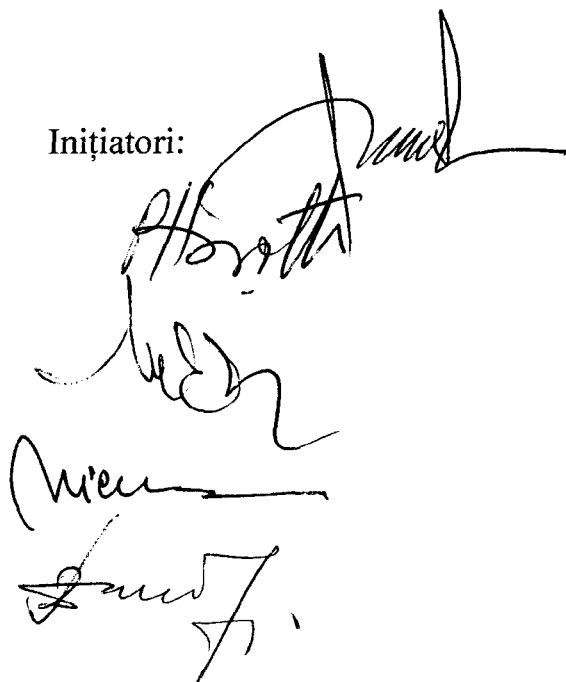
De aceea, pentru punerea în acord a situației existente cu cadrul juridic conferit de lege, se propune modificarea și completarea Legii 137/2000, fără a schimba regimul juridic al terenului din incinta Palatului Parlamentului României.

Prezenta propunere legislativă a fost elaborată având la bază consultările între reprezentanții celor două Camere, finalizate prin adoptarea Hotărârii nr.8 din 06 noiembrie 2007 a Birourilor permanente reunite ale Camerei Deputaților și Senatului.

Conform prevederilor art. 76 alin. (3) din Constituția României, republicată, solicităm dezbateră și adoptarea prezentei propuneri legislative în procedură de urgență, stabilită potrivit regulamentului fiecărei Camere.

Având în vedere aceste considerente, supunem analizei și dezbaterii Parlamentului, prezenta propunere legislativă.

Inițiatori:



Handwritten signatures of the initiators, including names like Serban, Puiu, M. Uuphionu, N. Iotescu, and S. S. jr. UAMR.



1. Serban Nicolae PSD
2. Puiu Nicolae PNL
3. M. Uuphionu PSD
4. N. Iotescu PSD-L
5. S. S. jr. UAMR

Ten Nations



One Community



## **Parlamentul României**

**CAMERA DEPUTAȚILOR**

**SENAT**

### **HOTĂRÂREA**

#### **Birourilor permanente reunite ale Camerei Deputaților și Senatului**

**privind avizarea transmiterii în administrarea Senatului a unor spații  
din imobilele „Palatul Parlamentului” și „Parcaj subteran” aflate în  
prezent în administrarea Camerei Deputaților**

Având în vedere prevederile Hotărârii Biroului permanent al Camerei Deputaților nr. 16 din 2 octombrie 2007,

**Birourile permanente reunite ale Camerei Deputaților și Senatului adoptă prezenta h o t ă r â r e:**

**Art. 1.** - Birourile permanente reunite ale celor două Camere avizează favorabil transmiterea în administrarea Senatului a spațiilor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - (1) Predarea- primirea spațiilor (părților din imobile) se face pe bază de protocol încheiat între Camera Deputaților și Senat, semnat de către secretarii generali ai celor două Camere, în termen de 120 zile de la data intrării în vigoare a hotărârilor de Guvern privind aprobarea transferului.

(2) Predarea părții de imobil din Palatul Parlamentului care face obiectul transferului va cuprinde și lucrările „rest de executat fizic și valoric” corespunzătoare, avizate de proiectantul general.

(3) Amenajarea spațiilor de la parterul Corpului B3 și modernizarea lifturilor din Corpul A1 (LP5 și LM4) se finalizează prin planul de investiții al Camerei Deputaților și se transferă la Senat după efectuarea recepției lucrărilor.

**Art. 3.** - Spațiile din folosința uneia dintre părți, aflate în administrarea celeilalte părți se stipulează în Protocol iar modul de decontare al cheltuielilor de exploatare și întreținere se reglementează prin convenția prevăzută la art. 5 din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Camera Deputaților, în calitate de administrator principal al imobilelor „Palatul Parlamentului” și „Parcaj subteran” va asigura Senatului României, corespunzător cotei de participare cu fonduri, pentru ambele obiective, următoarele:

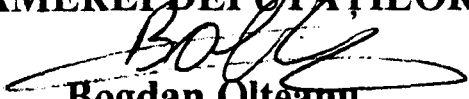
a) utilitățile necesare funcționării corespunzătoare (energie electrică, energie termică, apă, canal, ventilație, PSI, etc);

b) atributul de investitor principal pentru lucrările noi, neprevăzute în studiile de fezabilitate aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.718/1991 și, respectiv, Hotărârea Guvernului nr.672/1994, care se execută la spațiile și utilitățile de interes comun și care privesc funcționalitatea imobilului în ansamblu.

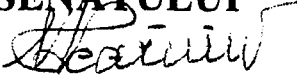
**Art. 5.** - Modul și cota de participare la cheltuielile comune precum și la lucrările de construcții, astfel cum sunt prevăzute la art. 3 și 4 din prezenta hotărâre, se vor stabili de comun acord, pe baza unei convenții, cu finanțare din bugetele celor două Camere ale Parlamentului.

**Această hotărâre a fost adoptată de Birourile permanente ale Camerei Deputaților și Senatului în ședința comună din 06. NOIEMBRIE. 2007**

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

  
**Bogdan Olteanu**

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**

  
**Nicolae Văcăroiu**

București, 06. NOIEMBRIE. 2007

NR. 8

**LISTA****spațiilor (parte din imobil) ce fac obiectul transferului  
în administrarea Senatului****1. Corp A 1: - integral, mai puțin:**

- biblioteca Camerei Deputaților  
cu anexele aferente de la cota +19,50;
- atelierul tehnic ascensoare de la cota – 9,00;
- camerele : 3039 ; 4039 ; 5039 ; 6039.

**2. Corp B 1:**

- cota + 31,50 - parțial (exclusiv sera );
- cota + 36,00 - integral;
- cota + 40,50 - integral;
- cota + 45,00 - integral;
- cota + 49,00 - integral.

**3. Corp B 3: - integral.****4. Corp C 2:**

- cota + 9,00 - integral.

**5. Corp C 4 :**

- cota +56,00 – integral, mai puțin camere 8027; 8029; 8030.

**6. Corp C 5 :**

- cota + 9,00 - galerie;
- cota + 31,50 - integral;
- cota + 36,00 - integral;
- cota + 40,50 - integral;
- cota + 45,00 - integral;
- cota + 56,00 - integral.

**7. Corp D 1 :**

- cota + 10,30 - integral;
- cota + 14,65 - integral;
- cota + 25,00 - integral.

**8. Corp E 1 :**

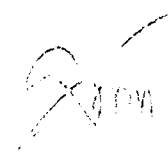
- cota - 9,00 - parțial : 1200mp.

**9. Corp E2**

- de la cota  $\pm 0,00$  la cota +14,65 - scări acces S1 și S2;
- cota + 11,00 - integral.

**10. Corp E 3 : - integral.****11. Amenajări exterioare :**

- Drumuri, alei, platforme, parcări auto, spații verzi.
- Spațiul delimitat de corpurile B1-A1-B3-E3, limita supraterană a tunelului PA2, Calea 13 Septembrie și Catedrala Mântuirii Neamului.

**12. Parcaj subteran : cota parte**

## Hotarâre nr. 1555 din 19/12/2007

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 884 din 21/12/2007

Intrare în vigoare: 21/12/2007

privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Senatului României

Publicat în 21/12/2007

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** - Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", situat în municipiul București, proprietate publică a statului, având datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Senatului României.

**Art. 2.** - Predarea-preluarea părții din imobil, transmisă potrivit art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 120 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, care va cuprinde și stadiile fizice la data încheierii acestuia.

**Art. 3.** - Camera Deputaților va asigura Senatului României, corespunzător cotei din imobil aflate în administrarea acestuia, utilitățile necesare funcționării corespunzătoare, în condițiile asigurării acestora de către furnizori.

**Art. 4.** - Pentru lucrările noi (modernizări, reparații, extinderi) la spațiile și utilitățile de interes comun (rețelele de utilități, punct termic, posturi trafo, centrală ventilație și climatizare, grupuri electrogene etc.), neprevăzute în studiile de fezabilitate aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 718/1991 privind aprobarea studiului tehnico-economic pentru obiectivul de investiții "Casa Republicii", cu modificările ulterioare, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 672/1994 privind aprobarea studiului de fezabilitate a obiectivului de investiții "Definitivarea și amenajarea parcajului subteran de pe platforma Casei Republicii", municipiul București, Camera Deputaților va îndeplini responsabilitățile de investitor, iar Senatul va contribui cu fonduri din bugetul propriu, în cotă-parte.

**Art. 5.** - Modul și cotele de participare la cheltuielile comune prevăzute la art. 3, precum și la lucrările prevăzute la art. 4 se vor stabili de comun acord, pe baza unei convenții, cu finanțare din bugetele celor două Camere ale Parlamentului.

**Art. 6.** - Se autorizează Ministerul Economiei și Finanțelor să efectueze modificările ce decurg din prezenta hotărâre în bugetul Senatului.

PRIM-MINISTRU  
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor,  
Laszlo Borbely

p. Ministrul economiei și finanțelor,  
Cătălin Doica,  
secretar de stat

București, 19 decembrie 2007.  
Nr. 1.555.

ANEXA Nr. 1

**DATELE DE IDENTIFICARE,**  
conform Hotărârii Guvernului nr. 718/1991, a unei părți din  
imobilul "Palatul Parlamentului", care se transmite din administrarea  
Camerei Deputaților în administrarea Senatului României

Locul unde este situată partea din imobil care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite partea din imobil	Persoana juridică la care se transmite partea din imobil	Numărul de identificare atribuit de M.E.F.	Caracteristicile tehnice ale părții din imobil
Municipiul București, str. Izvor nr. 2-4, sectorul 5, cod 70647	Camera Deputaților	Senatul României	- cod de clasificare nr. 8.29.03 - nr. M.F. 35248 (parțial)	I. Clădire destinată activității administrative de stat, cu parcaj subteran - 21 de corpuri - pe 4/20 de nivele din care: 1. Corp A1: Cota -9,00 - între axele U-O/5-11 - între axele O-M/5-11a - între axele M-L/4-11d - între axele L-I/4-5 și 9-11d - între axele I-H/4-11d - între axele H-F/5-11a - între axele F-A/5-11 Cota ±0,00 - integral (inclusiv scară acces) Cota +9,00 - integral Cota +19,50 - între axele U-O/8-11 (parțial) - între axele O-M/8-11a - între axele M-H/8-11d - între axele H-G/5-7 și 8-11a - între axele G-F/5-11a - între axele F-A/5-11 Cota +25,50 - între axele U-O/8-11 - între axele O-M/8-11a



- între axele M-H/8-11d  
- între axele H-F/5-11a  
- între axele F-A/5-11  
Cota +31,50 - între axele U-B/8-11 (inclusiv terasă și iluminator)  
- între axele B-A/9-11  
Cota +36,50 - între axele U-B/8-11  
- între axele B-A/9-11  
Cota +40,50 - între axele U-B/8-11  
- între axele B-A/9-11  
Cota +45,00 - între axele U-B/8-11  
- între axele B-A/9-11  
Cota +49,50 - integral  
Cota +54,50 - integral  
Cota +56,00 - terasă  
- Suprafața construită desfășurată = 32.803,00 m<sup>2</sup>  
2. Corp B1:  
Cota +31,50 - între axele 8-9/I-K  
- între axele 9-11/H-K  
Cota +36,00 - integral  
Cota +40,50 - integral  
Cota +45,00 - integral  
Cota +49,00 - integral  
Cota +54,00 - integral  
Cota +56,00 - terasă  
- Suprafața construită desfășurată = 2.312,00 m<sup>2</sup>  
3. Corp B3: - integral  
- Suprafața construită desfășurată = 19.544,00 m<sup>2</sup>  
4. Corp C2:  
Cota +9,00 - integral  
- Suprafața construită desfășurată = 1.446,00 m<sup>2</sup>  
5. Corp C4:  
Cota +56,00 - între axele 10a-17/H-K  
- Suprafața construită desfășurată = 761,00 m<sup>2</sup>  
6. Corp C5:  
Cota +9,00 - integral  
Cota +31,50 - integral  
Cota +36,00 - integral  
Cota +40,50 - integral  
Cota +45,00 - integral  
Cota +54,00 - integral  
Cota +56,00 - integral  
- Suprafața construită desfășurată = 6.992,00 m<sup>2</sup>  
7. Corp D1:

Cota +10,30 - integral  
 Cota +14,65 - integral  
 Cota +25,00 - integral și terasă  
 - Suprafața construită desfășurată = 3.009,00 m<sup>2</sup>  
 8. Corp E1:  
 Cota -9,00 - între axele 11-17/G-L  
   - între axele 17-18/G-H  
   - între axele 17-18/H-I (parțial)  
   - între axele 10-11/G-K  
   - între axele 10-11/K-L (parțial)  
 - Suprafața construită desfășurată = 1.281,00 m<sup>2</sup>  
 9. Corp E2:  
 Scări de acces S1 și S2  
 Cota -9,00 - +14,50 - între axele 10-12/A-G  
 Cota ±0,00 - +14,50 - între axele 17-19/A-G  
 Cota +11,00 - integral (inclusiv terasă și luminator)  
 - Suprafața construită desfășurată = 3.926,00 m<sup>2</sup>  
 10. Corp E3: - integral  
 - Suprafața construită desfășurată = 11.173,00 m<sup>2</sup>  
 Total suprafață construită desfășurată = 83.247,00 m<sup>2</sup>

**ANEXA Nr. 2**

**DATELE DE IDENTIFICARE,**  
**conform Hotărârii Guvernului nr. 672/1994, a unei părți din imobilul**  
**"Palatul Parlamentului", care se transmite din administrarea Camerei**  
**Deputaților în administrarea Senatului României**

Locul unde este situată partea din imobil care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite partea din imobil	Persoana juridică la care se transmite partea din imobil	Caracteristicile tehnice ale părții din imobil
Municipiul București, str. Izvor nr. 2-4, sectorul 5, cod 70647	Camera Deputaților	Senatul României	Parcaj subteran: Cota ±0,00 - între axele 18-19/K-I - între axele 19-20/M-I - între axele 20-21/c-J - între axele 21-22/c-K (parțial) Cota +6,00 - între axele 2-18/A-L - Suprafața construită desfășurată = 13.988,00 m <sup>2</sup>

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 372/1993 privind transmiterea obiectivului de investiții „Casa Republicii” în administrarea Camerei Deputaților, ale Hotărârii Guvernului 735/1992 modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 9/1998, a Hotărârii Senatului nr. 11/1998 și având în vedere Hotărârea birourilor permanente reunite nr. 1165/2005, Senatul României s-a mutat în Palatul Parlamentului primind spre folosință de la Camera Deputaților, pe bază de protocol, unele spații.

Mutarea Senatului în noua locație a fost impusă de necesitatea eliberării spațiilor din vechiul sediu întrucât acolo urma să fie dislocat Ministerul Administrației și Internelor, cu toate că la data respectivă era cunoscut faptul că în Palatul Parlamentului nu este spațiu suficient pentru funcționarea corespunzătoare a celor două Camere.

În prezent Camera Deputaților asigură furnizarea utilităților pentru întreg Palatul Parlamentului, iar Senatul României, ca și ceilalți beneficiari de folosință a spațiilor din imobil, decontează către Camera Deputaților cheltuieli de întreținere și exploatare pe baza convenției încheiate între cele două instituții, pentru suprafețele aflate în folosință.

Senatul României, prin ordonatorul principal de credite, în urma transmiterii în administrare a spațiilor care fac obiectul actului normativ, va aloca fonduri din bugetul propriu pentru amenajarea și întreținerea acestora.

Având în vedere Hotărârea Birourilor permanente reunite ale Camerei Deputaților și Senatului, adoptată în ședința din 06.11.2007, am elaborat alăturatul proiect de hotărâre de Guvern prin care propunem transmiterea din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Senatului a spațiilor prezentate în anexă, cu toate obligațiile și răspunderile ce decurg din prevederile legale în calitate de administrator al unei părți de imobil.

Această propunere urmărește eficientizarea utilizării fondurilor publice repartizate prin buget celor două Camere ale Parlamentului pentru exploatarea și întreținerea spațiilor aflate în administrare.

Transferul de patrimoniu se face la valoarea înscrisă în contabilitate de Camera Deputaților, urmând ca pe parcursul finalizării lucrărilor și efectuarea recepțiilor, aceasta să fie modificată corespunzător.

Transferul nu modifică regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului, așa cum este reglementat de Legea 137/2000.

În ceea ce privește lucrările de investiții prevăzute în studiile de fezabilitate aprobate prin Hotărârile Guvernului nr. 718/1991 (pentru Palatul Parlamentului) și nr. 672/1994 (pentru parcajul subteran), la spațiile ce fac obiectul transferului, neterminat la data preluării și aflate în diferite faze de



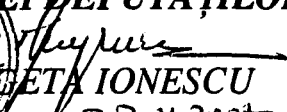

execuție, se vor continua prin planul de investiții al Senatului, pe baza restului de executat fizic și valoric, întocmit de Camera Deputaților și proiectantul general al lucrării.

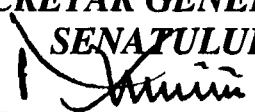

Pentru lucrările noi (modernizări, reparații, extinderi), la spațiile și utilitățile de interes comun (rețelele de utilități, punct termic, posturi trafo, centrală ventilație și climatizare, grupuri electrogene etc), neprevăzute în studiile de fezabilitate menționate, Camera Deputaților va îndeplini responsabilitățile de investitor, iar Senatul va contribui cu fonduri din bugetul propriu, în cotă parte.

Detaliile tehnice, modul și cotele de participare la cheltuielile comune se stabilesc prin convenție, de cele două autorități publice, prin ordonatorii principali de credite.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului nu are implicații asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, nota de fundamentare fiind elaborată potrivit art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006, privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Față de cele prezentate, vă supunem atenției proiectul de act normativ alăturat, cu care, dacă sunteți de acord, vă rog să-l aprobați.

**SECRETAR GENERAL AL  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**  
  
**GEORGETA IONESCU**  
27.11.2007  


**SECRETAR GENERAL AL  
SENATULUI**  
  
**CONSTANTIN DAN VASILEU**  


**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL ECONOMIEI  
ȘI FINANȚELOR**

*Varujan Vosganian*

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII,  
LUCRĂRILOR PUBLICE  
ȘI LOCUINȚELOR**

*Laszlo Borbely*

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

*Tudor Chiuariu*

**Lege nr. 137 din 24/07/2000**  
*Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 348 din 26/07/2000*  
**Intrare în vigoare: 26/07/2000**

privind regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului României

Publicat în 26/07/2000

- Adaugă la Acte urmărite
- Afișează tematicile actului
- Lista de acte similare ...
- Afișează ultimele 10 acte
- Afișează versiuni în alte limbi

Afiseaza relatiile cu alte acte ordonat dupa articol

**Modificat de** Ordonanta de urgenta nr. 19 din 17/03/2005 Articolul 4 la 15/07/2004

**Promulgat prin** Decret nr. 312 din 21/07/2000

Afiseaza relatiile cu alte acte ordonat dupa data

**15/07/2004** **Modificat de** Ordonanta de urgenta nr. 19 din 17/03/2005 Articolul 4

**Promulgat prin** Decret nr. 312 din 21/07/2000

Varianta pt. imprimare

**Jurisprudenta:** 1 acte - pt. detalii apasati aici

*Parlamentul României adoptă prezenta lege.*

**Art. 1.** - (1) Terenul aferent Palatului Parlamentului României, astfel cum a fost delimitat prin anexa la Hotărârea Guvernului nr. 718/1991 și prin Hotărârea Guvernului nr. 372/1993, este și rămâne în domeniul public al statului și în administrarea Parlamentului României, prin Camera Deputaților.

(2) Deciziile privitoare la destinația și folosirea terenului prevăzut la alin. (1) se iau prin hotărâre a Parlamentului.

(3) Prin excepție de la prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, schimbarea regimului juridic al terenului prevăzut la alin. (1) se poate dispune numai prin lege.

**Art. 2.** - Persoanele fizice sau juridice care au fost expropriate pentru cauză de utilitate publică de terenuri care se află în perimetrul terenului aferent Palatului Parlamentului României, prevăzut la art. 1, vor putea valorifica eventualele pretenții potrivit Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 29 iunie 2000, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI,  
ULM NICOLAE SPINEANU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 29 iunie 2000, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR,  
MIRON TUDOR MITREA

București, 24 iulie 2000.  
Nr. 137.

## **Lege nr. 261 din 05/10/2005**

*Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 903 din 10/10/2005*

**Intrare în vigoare: 13/10/2005**

pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 19/2005 privind realizarea  
Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului

Publicat în 10/10/2005

---

*Parlamentul României adoptă prezenta lege.*

**Articol unic.** - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 19 din 17 martie 2005 privind realizarea Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 234 din 21 martie 2005, cu următoarea modificare:

- Alineatul (1) al articolului 1 va avea următorul cuprins:

"Art. 1. - (1) Ansamblul Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, simbol al celor două mii de ani de credință creștină pe pământul românesc, se va construi în municipiul București, Calea 13 Septembrie, sectorul 5, conform proiectului avizat cu respectarea normelor în vigoare."

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR,  
MIRON TUDOR MITREA

PREȘEDINTELE SENATULUI  
NICOLAE VĂCĂROIU

București, 5 octombrie 2005.  
Nr. 261.

# Ordonanta de urgenta nr. 19 din 17/03/2005

Publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 234 din 21/03/2005

Intrare in vigoare: 21/03/2005

privind realizarea Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului

Publicat în 21/03/2005

- Adaugă la Acte urmărite
- Afișează tematicile actului
- Lista de acte similare ...
- Afișează ultimele 10 acte
- Afișează versiuni in alte limbi

Varianta pt. imprimare

*În vederea realizării Catedralei Mântuirii Neamului, simbol al celor două mii de ani de credință creștină pe pământul românesc, ținând cont de necesitatea stabilirii unui amplasament corespunzător pentru construirea ansamblului arhitectural, care să permită realizarea acestuia în cel mai scurt timp, în considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul public și constituie situații extraordinare, în temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,*

*Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.*

**Art. 1. - (1)** Ansamblul Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, simbol al celor două mii de ani de credință creștină pe pământul românesc, se va construi în municipiul București, Calea 13 Septembrie, sectorul 5.

(2) Fondurile destinate construirii Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului vor fi asigurate de către Patriarhia Bisericii Ortodoxe Române.

(3) Guvernul României și celelalte autorități ale administrației publice centrale și locale implicate au obligația de a acorda, la solicitarea Patriarhiei Bisericii Ortodoxe Române, tot sprijinul necesar, în condițiile prevăzute de lege.

Modificat de Lege nr. 261 din 05/10/2005 la 15/07/2004

**Art. 2. - (1)** Terenul în suprafață de 110.000 m<sup>2</sup>, situat în municipiul București, Calea 13 Septembrie, sectorul 5, identificat și delimitat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta ordonanță de urgență, trece din domeniul public al statului în domeniul privat al statului.

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) se transmite cu titlu gratuit în proprietatea Patriarhiei Bisericii Ortodoxe Române și este destinat exclusiv construirii Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului.

(3) Predarea-preluarea terenului prevăzut la alin. (1) se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

**Art. 3. -** Terenul proprietate publică a statului, situat în municipiul București, Calea 13 Septembrie, sectorul 5, reprezentând diferența dintre suprafața prevăzută în Legea nr. 137/2000 privind regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului României și suprafața prevăzută la art. 2 alin. (1), își păstrează regimul juridic.

**Art. 4. - (1)** Pe data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Legea nr. 137/2000 privind regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului României, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 348 din 26 iulie 2000, precum și Hotărârea Guvernului nr. 718/1991 privind aprobarea studiului tehnico-economic pentru obiectivul de investiții "Casa Republicii", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 237 din 25 noiembrie 1991, se modifică în mod corespunzător.

(2) Pe aceeași dată, Legea nr. 441/2004 privind realizarea Catedralei Mântuirii Neamului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.004 din 1 noiembrie 2004, și Hotărârea Guvernului nr. 468/2003 privind transmiterea unui teren proprietate publică a statului în administrarea Patriarhiei Bisericii Ortodoxe Române, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 289 din 25 aprilie 2003, cu modificările ulterioare, precum și alte dispoziții contrare se abrogă.

PRIM-MINISTRU  
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

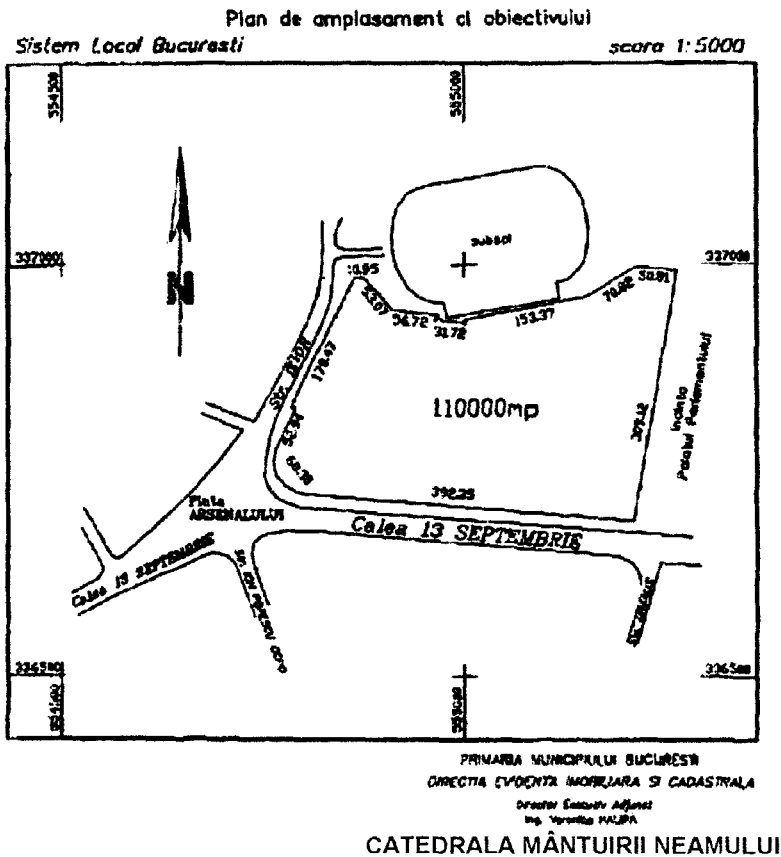
Ministrul de stat pentru coordonarea activităților

din

domeniul economic,  
Adriean Videanu  
Ministrul culturii și cultelor,  
Monica Octavia Muscă  
p. Ministrul administrației și internelor,  
Anghel Andreescu,  
secretar de stat  
Ministrul finanțelor publice,  
Ionel Popescu

București, 17 martie 2005.  
Nr. 19.

ANEXĂ \*)



\*) Anexa este reprodusă în facsimil



## Hotarâre nr. 11 din 29/06/1998

Publicat in Monitorul Oficial, Partea I nr. 248 din 03/07/1998

Intrare in vigoare: 03/07/1998

privind preluarea spatiilor destinate folosintei Senatului din Palatul  
Parlamentului

Publicat în 03/07/1998

Afiseaza relatiile cu alte acte ordonat dupa articol

Afiseaza relatiile cu alte acte ordonat dupa data

Varianta pt. imprimare

*Senatul adoptă prezenta hotărâre.*

**Art. 1. - (1)** Se aprobă preluarea spațiilor destinate folosinței Senatului din Palatul Parlamentului, potrivit anexei care face parte din prezenta hotărâre.

(2) Preluarea efectivă a spațiilor se va face pe măsura finalizării lucrărilor, pe bază de protocol, încheiat între secretarii generali ai Camerei Deputaților și Senatului.

**Art. 2. -** Pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, secretarul general al Senatului, prin aparatul de specialitate, va lua măsurile corespunzătoare.

Această hotărâre a fost adoptată de Senat în ședința din 29 iunie 1998, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (2) din Constituția României.

PREȘEDINTELE SENATULUI  
PETRE ROMAN

București, 29 iunie 1998.  
Nr. 11.

ANEXĂ

### LISTA

spațiilor ce urmează a fi preluate de Senat în Palatul Parlamentului

1. Corp A1 - de la cota 0,00 la cota + 49,50
2. Corp B1 - de la cota 0,00 la cota + 49,50
3. Corp D1 - sală de ședințe - cota + 10,50
4. Corp E2 - foaiierul sălii de ședințe, pentru asigurarea accesului în corpul D1
5. Corp E3 - de la cota - 9,00 la cota + 25,50
6. Căi de acces, culoare și holuri
7. Curtea interioară, delimitată de corpurile D1, C5, A1 și E3.

- Adaugă la Acte urmărite
- Afîșează tematicile actului
- Lista de acte similare ...
- Afîșează ultimele 10 acte
- Afîșează versiuni in alte limbi

## Hotarâre nr. 372 din 28/07/1993

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 184 din 31/07/1993

Intrare în vigoare: 31/07/1993

privind transmiterea obiectivului de investiții "Casa Republicii" în  
administrarea Camerei Deputaților

Publicat în 31/07/1993

- Adaugă la Acte urmărite
- Afișează tematicile actului
- Lista de acte similare ...
- Afișează ultimele 10 acte
- Afișează versiuni în alte limbi

*Guvernul României hotărăște:*

**Art. 1.** - Obiectivul de investiții "Casa Republicii", pentru care Comisia operativă de lichidare a patrimoniului fostului Partid Comunist Român a stabilit pe baza bilanțului contabil, că s-au efectuat cheltuieli în sumă de 19.320.015 mii lei, în care sunt incluse și avansurile acordate în sumă de 1.310.141 mii lei pentru plata materialelor, echipamentelor și altor bunuri, se transmite astfel:

a) obiectivul de investiții "Casa Republicii" (inclusiv parcajul subteran) împreună cu terenul aferent, identificat și delimitat potrivit punctului III din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 718/1991 privind aprobarea studiului tehnico-economic pentru obiectivul de investiții "Casa Republicii", se transmite în administrarea Camerei Deputaților;

b) investițiile conexe obiectivului "Casa Republicii" se transmit în administrarea regiilor de profil din cadrul Ministerului Industriilor, Ministerului Comunicațiilor și Consiliului local al municipiului București, conform anexei nr. 1, în vederea întocmirii documentațiilor tehnico-economice, executării lucrărilor și finanțării acestora de la bugetul statului.

**Art. 2.** - Lucrările de proiectare și execuție la obiectivul de investiții "Casa Republicii" vor fi continuate de la stadiile existente, constatate pe baza inventarierii faptice.

Documentațiile tehnico-economice aferente investițiilor rămase de executat la obiectivul prevăzut la art. 1 lit. a), precum și cele necesare se eliberează de către Camera Deputaților.

Stadiile fizice vor fi executate în condiții de supraveghere pusă din reprezentanți ai beneficiarului, antreprenorului general, constructorilor, proiectanților generali, asistați de experți ai Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Finanțelor, Ministerului de Interne și Băncii Române pentru Dezvoltare - S.A.

Comisia menționată la alineatul precedent, completată cu reprezentanții furnizorilor, asistați de experți ai ministerului de resort, va efectua și inventarierea utilajelor, echipamentelor, materialelor și obiectelor de inventar aferente "Casei Republicii" și va stabili starea fizică, integritatea și modalitățile de prelungire a garanției sau de aducere la starea inițială, cât și modul de justificare a avansurilor acordate.

**Art. 3.** - Se constituie consiliul interdepartamental la nivel de demnitari, compus din reprezentanți ai Camerei Deputaților, Ministerului Finanțelor, Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Industriilor, Ministerului Comunicațiilor, Ministerului de Interne, Băncii Române pentru Dezvoltare - S.A., conform anexei nr. 2, care se împuternicește să analizeze și să avizeze concluziile comisiei de la art. 2 alin. 3 și 4.

**Art. 4.** - Cheltuielile necesare pentru conservarea spațiilor neocupate și a bunurilor destinate "Casei Republicii" se asigură din alocațiile anuale de la bugetul de stat, prin bugetul Camerei Deputaților.

**Art. 5.** - Cheltuielile de proiectare și execuție pentru spațiile din "Casa Republicii", care nu sunt destinate sediului Parlamentului, vor fi finanțate prin Camera Deputaților, din alocația de la bugetul de stat, inclusiv din bugetele instituțiilor cărora le sunt destinate, precum și din alte resurse financiare stabilite de Camera Deputaților.

**Art. 6.** - Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Guvernului nr. 246 din 5 aprilie 1991 privind unele măsuri referitoare la obiectivul de investiții "Casa Republicii", precum și orice alte dispoziții contrare se abrogă.

PRIM-MINISTRU  
NICOLAE VĂCĂROIU

Contrasemnează:

Ministru de stat,  
ministrul finanțelor,

Florin Georgescu  
Ministrul industriilor,  
Dumitru Popescu  
Ministrul lucrărilor publice  
și amenajării teritoriului,  
Marin Cristea  
Ministrul comunicațiilor,  
Andrei Chirică

București, 28 iulie 1993.  
Nr. 372.

ANEXA Nr. 1

**LISTA**  
investițiilor conexe obiectivului "Casa Republicii", care  
se transmit în administrarea altor beneficiari

Investiția conexă	Cheltuieli efectuate până la 31 dec. 1989 - mii lei -	Ordonator principal de credite	Beneficiar
1. Alimentarea cu energie termică, total din care:	164.259		
a) extindere C.E.T. Grozăvești	158.022	Ministerul Industriilor	"RENEL" - R.A.
b) rețea termoficare	6.237	Consiliul local al municipiului București	"DET" - R.A.
2. Alimentarea cu energie electrică	32.016	Ministerul Industriilor	"RENEL" - R.A. Filiala distribuție energie electrică
- posturi de transformare Filaret și Cotroceni			
- rețele și inel perimetral			
3. Rețele telecomunicații	201.754	Ministerul Comunicațiilor	"ROM-TELECOM" - R.A.
- rețele telecomunicații			
- rețea radioficare și stație emisie-recepție Balotești			

ANEXA Nr. 2

**COMPONENȚA CONSILIULUI INTERDEPARTAMENTAL**

1. Președintele consiliului  
vicepreședinte - Camera Deputaților
2. Secretar de stat - Ministerul Finanțelor
3. Secretar de stat - Ministerul Lucrărilor Publice și  
Amenajării Teritoriului
4. Secretar de stat - Ministerul Industriilor
5. Secretar de stat - Ministerul Comunicațiilor
6. Secretar de stat - Ministerul de Interne
- 7.- 8. 2 experți - Banca Română pentru Dezvoltare - S.A.
- 9.-12. 4 reprezentanți ai Direcției de Investiții și Proiectare din Camera  
Deputaților care asigură și secretariatul comisiei.

# Hotărâre nr. 718 din 10/10/1991

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 237 din 25/11/1991

Intrare în vigoare: 25/11/1991

privind aprobarea studiului tehnico-economic pentru obiectivul de investiții  
"Casa Republicii"

Publicat în 25/11/1991

Afiseaza relatiile cu alte acte ordonat dupa articol

Modificat de Ordonanta de urgenta nr. 19 din 17/03/2005 Articolul 4 la 15/07/2004

Afiseaza relatiile cu alte acte ordonat dupa data

15/07/2004 Modificat de Ordonanta de urgenta nr. 19 din 17/03/2005 Articolul 4

Varianta pt. imprimare

*Guvernul României h o t ă r ă ș t e:*

**Art. 1.** - Se aprobă studiul tehnico-economic pentru obiectivul de investiții "Casa Republicii", cu caracteristicile principale, indicatorii tehnico-economici și condițiile de realizare din anexă.

**Art. 2.** - Continuarea lucrărilor se va face în paralel cu avizarea și aprobarea proiectului de execuție, iar finanțarea, executarea și decontarea lucrărilor de investiții, prevăzute în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 246/1991, se vor efectua pe baza devizelor pe categorii de lucrări sau părți de categorii de lucrări, a listelor de utilaje, dotări și devizelor financiare, aprobate de ordonatorul de fonduri al Adunării Deputaților.

PRIM-MINISTRU  
PETRE ROMAN

București, 10 octombrie 1991.

Nr. 718.

ANEXĂ

## CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI ai obiectivului de investiții "Casa Republicii" (Faza: Studiu tehnico-economic)

### I. Titularul

Parlamentul României - Adunarea Deputaților

### II. Beneficiarul

Parlamentul României - Adunarea Deputaților

### III. Amplasamentul

Municipiul București, delimitat de str. Izvor, b-dul G. Coșbuc, str. Mihai Vodă și b-dul 13 Septembrie.

- Aduagă la Acte urmărite
- Afixează tematicile actului
- Lista de acte similare ...
- Afixează ultimele 10 acte
- Afixează versiuni în alte limbi

#### IV. Necesitatea și oportunitatea investiției

Continuarea execuției lucrărilor a fost aprobată de Guvernul României în condițiile precizate în Hotărîrea nr. 246 din 5 aprilie 1991, pentru funcționarea Adunării Deputaților.

#### V. Indicatorii tehnico-economiei

1. Valoarea totală a investiției*)	mil. lei	23.366,2
din care:		
- construcții-montaj	mil. lei	20.484,1
2. Valoarea de finanțare după 31 martie 1991**)	mil. lei	3.984,5
din care:		
- construcții-montaj	mil. lei	3.334,3
3. Aria desfășurată (A.d.)	m <sup>2</sup>	315.510
4. Investiție specifică	lei/m <sup>2</sup> A.d.	74.058

\*) Inclusive valoarea, lucrărilor executate și decontate pînă la 31 martie 1991, stabilită conform precizărilor de la pct. 9 din Raportul de expertiză nr. 310.049/1991 al Ministerului Economiei și Finanțelor.

\*\*) Exclusiv valoarea lucrărilor de asigurare a utilităților, care se finanțează potrivit pct. VI/3 din prezenta anexă.

#### VI. Condiții de realizare a obiectivului

1. Valoarea lucrărilor rămase de executat este stabilită în prețuri valabile la 1 octombrie 1990. Pentru stabilirea influențelor rezultate din liberalizarea prețurilor, se vor aplica prevederile hotărîrilor luate de Guvern în acest domeniu.

2. Din valoarea lucrărilor rămase de executat la 31 martie 1991 se blochează suma de 1.100 mil. lei, din care 900 mil. lei construcții-montaj, reprezentînd costul lucrărilor aferente spațiilor neocupate în prezent, aflate în conservare.

Deblocarea acestei valori se va face cu avizul Ministerului Economiei și Finanțelor, pe baza unei documentații ce se va prezenta de titular.

3. În valoarea obiectivului s-au cuprins numai cheltuielile privind racordurile la rețelele edilitare de utilități (apă, canal, energie electrică, energie termică, telefonie și altele). Pentru celelalte cheltuieli necesare asigurării utilităților urmează a se întocmi, de către ordonatorii principali de credite (Ministerul Industriei, Ministerul Comunicațiilor, Primăria municipiului București) și a se aproba, potrivit legii, documentații corespunzătoare.

4. În valoarea obiectivului nu s-au cuprins cheltuielile legate de întreținerea spațiilor aflate în conservare. Pentru aceste cheltuieli urmează a se întocmi și aproba, potrivit legii, documentația necesară.

5. Pentru lucrările rămase de executat, în documentațiile economice nu se includ cheltuielile pentru constituirea fondului de tehnică nouă.

6. Finanțarea lucrărilor se va asigura din bugetul administrației centrale de stat, în limita fondurilor alocate anual ordonatorilor principali de credite.